



## Ændring af godtgørelsesordning for 25 meters beskyttelseszone omkring indvindingsboringer

*Når et alment vandforsyningsanlæg ejer grunden, hvor boringen er beliggende, udbetales godtgørelsen til den nabo, som ejer størstedelen af beskyttelseszonen. Der kan søges om godtgørelse for en 10-årig periode, men godtgørelsen udbetales årligt.*

Miljøbeskyttelsesloven er ændret ved [lov nr. 1249 af 18. december 2012](#).

### Redaktionelle ændringer

"Vandindvindingsanlæg" ændres 3 steder til "boringer" i overensstemmelse med den hidtidige opfattelse af reglerne.



Den Europæiske Union ved Den Europæiske Fond for Udvikling af Landdistrikter og Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri har deltaget i finansieringen af projektet.

Promilleafgiftsfonden for landbrug

### Godtgørelse hvor det almene vandforsyningsanlæg ejer den grund, hvor boringen er beliggende

Der indføres den særregel, at i de tilfælde, hvor det almene vandforsyningsanlæg ejer den grund, hvor boringen er beliggende, udbetales godtgørelsen til den grundejer, som ejer den største del af det areal, der omgiver vandforsyningsanlæggets grund inden for en radius på 25 meter fra boringen. Lovændringen begrundes med, at Miljøministeriet efter lovens vedtagelse i 2011 blev opmærksom på, at vandforsyningsselskaberne ved ca. 50 % af boringerne har opkøbt det areal, hvorpå boringen er beliggende.

Dette er en forbedring, men fjerner ikke urimelighederne i loven. Der skal tages stilling til, hvem der anses for at eje det største areal. Øvrige berørte får stadig ingen kompensation. Der ydes fortsat ikke kompensation til naboer, hvis den grund, hvor boringen er beliggende, ikke ejes af et alment vandforsyningsanlæg.

Landbrug & Fødevarer har påpeget denne urimelighed og Folketingets Miljøudvalg spurgte Miljøministeren herom. Ministeren svarede, at en fordeling på alle berørte grundejere ville indebære, at der skulle ske en fysisk opmåling af arealerne og at denne opgave påhviler de grundejere, som ansøger om godtgørelse.

Det er tvivlsomt, om denne forudsætning er korrekt.

### Anmeldelse for en 10-årig periode

Landbrug & Fødevarer og vandværkerne er blevet imødekommet på den måde, at en anmeldelse kan gælde for en 10-årig periode. Godtgørelsen udbetales fortsat årligt. Det fremgår af bemærkningerne i betænkningen til lovforslaget, hvor ministerens forslag fremgår, at hvis boringen lukkes, vil grundejeren ikke længere have krav på godtgørelse. En nabo vil i kraft af denne regel kunne få meddelelse om, at en boring er lukket. En af manglerne ved hele regelsættet er, at vandværket i øvrigt ikke skal informere berørte grundejere.

Ved ejerskifte af en ejendom vil godtgørelsen tilfalde den nye grundejer.

### Fortsat uklar lov

Lovændringerne har ikke fjernet andre uklarheder og urimeligheder, måske snarere tværtimod. I [§ 21 b](#), stk. 2 henvises til, at rådighedsindskrænkningerne efter loven ikke gælder, hvis der efter [§ 24, stk. 1](#) er udstedt påbud eller nedlagt forbud, som gælder længere væk end 10 meter fra boringen og som indebærer en tilsvarende rådighedsindskrænkning. Miljøbeskyttelseslovens [§ 24, stk. 1](#) vedrører bl.a. etablering af boringsnære beskyttelsesområder, BNBO. Det samme gælder efter vejledningen tillige, hvis der er truffet afgørelse i medfør af [§ 26 a](#). Det fremgår bare ikke af loven. Det må dog med baggrund i vejledningen antages, at påbud efter [§ 26 a](#) har samme virkning som et påbud efter [§ 24, stk. 1](#).

I [§ 64 c](#), stk. 2 burde der have stået *tilsvarende* rådighedsindskrænkning ligesom i den hidtil gældende bestemmelse, så man ikke kan komme ud for den situation, hvor en grundejer har indgået en frivillig aftale med et vandværk om pesticidfri dyrkning og modtaget kompensation herfor. Herefter vil den pågældende lodsejer ikke være berettiget til kompensation, men vil stadigvæk skulle respektere dyrkningsforbuddet og dermed en videregående rådighedsindskrænkning end der er modtaget kompensation for. Bestemmelsen skal formentlig forstås som en tilsvarende rådighedsindskrænkning, men bemærkningerne til lovtæksten er uklare, se omtalen til [Vejledningen](#).

Lovændringen har til hensigt at ligestille allerede modtaget kompensation som følge af et påbud, med kompensation i forbindelse med frivillige aftaler, men det er unødvendigt for i tilfælde af påbud gælder lovens dyrkningsrestriktioner ikke, jf. ovenfor under [§ 21](#) og der vil dermed heller ikke skulle udbetales kompensation.

### Overgangsregel

Lovændringen træder i kraft 1. januar 2013. Krav, der er fremsat før lovens ikrafttræden, behandles efter de hidtil gældende regler.

### Øvrige regler

Der henvises til den generelle omtale af reglerne på basis af [den foreliggende vejledning](#).

Der er pt. ikke forslag om krydsoverensstemmelse på disse regler, men vær opmærksom på, at dette kan ændres.